

OFERTA DE VÂNZARE TEREN



Subscrisa¹⁾ SC Agricola Axintele SRL, CIF/CUI 28421085, având adresa de comunicare în localitatea Pantelimon, str B-ul Biruintei nr. 227, bl., sc., et., ap., județul/sectorul Ilfov, codul poștal, e-mail

¹⁾ Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc.
vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 29,4584 (ha), la prețul de 47500/ha lei (patruzecisaptemiicincisutelei/ha)²⁾

²⁾ Se va completa în cifre și litere.

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Informații privind amplasamentul terenului									
Specificații	Orașul/ Comuna/ Județul	Cotă	Suprafața	Număr cadastral	Număr de carte funciară	Număr tarla/ Lot	Număr parcelă	Categoria	Observații
			(ha)	(**)	(**)	Lot	(**)	de	
			(*)			(**)		folosință ³⁾	
Se completează de către vânzător	Axintele	1/1	2.4900	22566	22566	762/1	21	arabil	
		1/1	1.0000	22840	22840	14	4	arabil	
		1/1	1.0000	22833	22833	812	4	arabil	
		1/1	0.6300	22967	22967	19	2	arabil	
		1/1	0.8900	22963	22963	19	1	arabil	
		1/1	1.9000	22957	22957	507/1	50	arabil	
		1/1	3.0543	427	427	940	10	arabil	
		1/1	0.9884	22955	22955	696/1	54	arabil	
		1/1	1.5700	22965	22965	507/1	34	arabil	
		1/1	1.8535	22959	22959	765/3	27	arabil	
		1/1	1.0000	23007	23007	1007/3	2	arabil	
		1/1	1.0000	23010	23010	968/2	20	arabil	
		1/1	2.5822	22879	22879	696/1	57	arabil	
		1/1	1.0000	23014	23014	701/1	69	arabil	
		1/1	1.0000	23016	23016	858/3	9	arabil	
		1/1	1.2000	22966	22966	397/1	37	arabil	
		1/1	1.0000	22964	22964	688/1	83	arabil	
		1/1	1.0000	23034	23034	762/3	22	arabil	
		1/1	0.7100	23042	23042	133	11	arabil	
		1/1	1.0900	23046	23046	760/1	10	arabil	
		1/1	1.5000	23052	23052	959/1	39	arabil	
		1/1	1.0000	23044	23044	1000/1	20	arabil	
Verificat primărie ⁴⁾									

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de

îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

⁴⁾ Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii **nr. 286/2009** privind **Codul penal**, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/împuternicit,

SC Agricola Axintele

prin Administrator,

Grigore Florin.



L.S.

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Data 16.05.2025

NOTE: - Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.